

2024 年度
如皋市不动产登记中心
单位预算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及预算单位构成情况
- 三、2024 年度单位主要工作任务及目标

第二部分 2024 年度单位预算表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、财政拨款支出表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出表
- 八、一般公共预算基本支出表
- 九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表
- 十、政府性基金预算支出表
- 十一、国有资本经营预算支出预算表
- 十二、一般公共预算机关运行经费支出预算表
- 十三、政府采购支出表

第三部分 2024 年度单位预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

（一）贯彻执行国家、省、市有关不动产登记管理的法律、法规和政策,承担全市各类不动产事务性登记工作。

（二）承担各类不动产登记资料的收集、整理、共享、汇交和建档管理工作,依法为社会查询利用提供服务。

（三）负责不动产登记信息整合、信息互通共享及信息公开工作。

（四）负责全市不动产权籍调查与测绘成果的审核确认入库工作。

（五）配合不动产登记行政复议、行政诉讼以及不动产权属争议调处工作。

（六）承办市自然资源和规划局交办的其他事项。

二、单位机构设置及预算单位构成情况

根据单位职责分工,本单位内设机构包括:5个科室,分别为:综合科、受理科、审核科、法规科、权籍信息科。本单位无下属单位。

三、2024 年度单位主要工作任务及目标

一、继续推进“带押过户”工作。我中心将继续加强与银行、住建等部门的协作,开展“带押过户”业务。通过服务大厅告知栏、广播、志愿服务活动、房产中介等多途径,加强宣传,提高市民对这项业务的认知度和接受度,开通绿色通道优

化服务，提升“带押过户”的办件量，努力拓宽“带押过户”在跨行、涉公积金、司法拍卖等应用场景，让这一利好政策惠及更多群众。

二、继续推进登记窗口“综合收件、无差别受理”。不动产登记一体化受理平台已建成，实现了住建、税务、不动产登记、水电气等部门间信息互通共享，基本实现线下登记窗口“综合收件、无差别受理”。但是因为一体化受理平台刚建成，处于试运行阶段，各部门的系统和数据接口仍需根据运行情况进行优化。

三、常态化开展项目按幢（层）登记。结合“苏小登”志愿服务，上门向企业宣传惠企服务相关举措，符合政策要求、企业有需求的，能办尽办。主动衔接行政审批、住建等部门，对高标准厂房、标准厂房按幢（层）登记进行联合会审，提前开展权籍调查。开辟绿色通道，引导申请人直达“企业服务专窗”，高效规范开展按幢（层）登记和抵押登记一站式服务，按幢（层）申请不动产抵押登记，为企业盘活资产、高质量发展提供新路径。

四、常态化开展交房即发证线上办。通过充分运用“互联网+政务服务”提升不动产登记服务水平、延伸登记服务链条，工作人员指导群众、开发公司，通过“线上苏小登”手机 APP 服务平台提交材料，综合运用“一次收费、后台分账”，实时联动审核、登簿、缮证。

五、持续开展安置房“送证上门温暖到家”活动。继续贯

彻全省安置房未办证问题集中整治攻坚行动精神，对照《如皋市安置房“送证上门温暖到家”活动方案》，持续部署落实，将推进解决安置房未办证问题作为重点工作，通过强化“齐抓共管、分区施策、细致服务”，组织“苏小登”志愿者将证书送到群众手上，以实际行动践行“自然为民”初心。

六、注重改革创新工作。推行不动产“公证继承+登记”一链办理。加强与公证处的沟通协作，优化不动产公证继承手续办理模式，通过设置“公证服务与不动产登记”联办窗口，实现数据信息的互联互通。共享死亡证明、亲属关系证明等档案资料，实现群众“继承公证+转移登记”两项业务“交一套资料”即可办理完毕，对进一步提升人民群众获得感、幸福感和满意度具有积极意义。

第二部分
2024 年度
如皋市不动产登记中心
单位预算表

公开 01 表

收支总表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	981.41	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	54.35
九、其他收入		九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	27.18
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	724.32
		二十、住房保障支出	175.56
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、转移性支出	
		二十七、债务还本支出	
		二十八、债务付息支出	
		二十九、债务发行费用支出	
		三十、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	981.41	本年支出合计	981.41
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	981.41	支出总计	981.41

公开 02 表

收入总表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

单位代码	单位名称	合计	本年收入										上年结转结余					
			小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
合计		981.41	981.41	981.41														
049013	如皋市不动产登记中心	981.41	981.41	981.41														

公开 03 表

支出总表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	上缴上级支出	对附属单位补 助支出
合计		981.41	713.35	268.06			
208	社会保障和就业支出	54.35	54.35				
20805	行政事业单位养老支出	54.35	54.35				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.23	36.23				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	18.12	18.12				
210	卫生健康支出	27.18	27.18				
21011	行政事业单位医疗	27.18	27.18				
2101102	事业单位医疗	27.18	27.18				
220	自然资源海洋气象等支出	724.32	456.26	268.06			
22001	自然资源事务	724.32	456.26	268.06			
2200109	自然资源调查与确权登记	724.32	456.26	268.06			
221	住房保障支出	175.56	175.56				
22102	住房改革支出	175.56	175.56				
2210201	住房公积金	55.44	55.44				
2210202	提租补贴	91.98	91.98				
2210203	购房补贴	28.14	28.14				

公开 04 表

财政拨款收支总表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	981.41	一、本年支出	981.41
（一）一般公共预算拨款	981.41	（一）一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算拨款		（二）外交支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（三）国防支出	
二、上年结转		（四）公共安全支出	
（一）一般公共预算拨款		（五）教育支出	
（二）政府性基金预算拨款		（六）科学技术支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（七）文化旅游体育与传媒支出	
		（八）社会保障和就业支出	54.35
		（九）社会保险基金支出	
		（十）卫生健康支出	27.18
		（十一）节能环保支出	
		（十二）城乡社区支出	
		（十三）农林水支出	
		（十四）交通运输支出	
		（十五）资源勘探工业信息等支出	
		（十六）商业服务业等支出	
		（十七）金融支出	
		（十八）援助其他地区支出	

		(十九) 自然资源海洋气象等支出	724. 32
		(二十) 住房保障支出	175. 56
		(二十一) 粮油物资储备支出	
		(二十二) 国有资本经营预算支出	
		(二十三) 灾害防治及应急管理支出	
		(二十四) 预备费	
		(二十五) 其他支出	
		(二十六) 转移性支出	
		(二十七) 债务还本支出	
		(二十八) 债务付息支出	
		(二十九) 债务发行费用支出	
		(三十) 抗疫特别国债安排的支出	
		二、年终结转结余	
收入总计	981. 41	支出总计	981. 41

公开 05 表

财政拨款支出表（功能科目）

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		981. 41	713. 35	683. 56	29. 79	268. 06
208	社会保障和就业支出	54. 35	54. 35	54. 35		
20805	行政事业单位养老支出	54. 35	54. 35	54. 35		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	36. 23	36. 23	36. 23		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	18. 12	18. 12	18. 12		
210	卫生健康支出	27. 18	27. 18	27. 18		
21011	行政事业单位医疗	27. 18	27. 18	27. 18		
2101102	事业单位医疗	27. 18	27. 18	27. 18		
220	自然资源海洋气象等支出	724. 32	456. 26	426. 47	29. 79	268. 06
22001	自然资源事务	724. 32	456. 26	426. 47	29. 79	268. 06
2200109	自然资源调查与确权登记	724. 32	456. 26	426. 47	29. 79	268. 06
221	住房保障支出	175. 56	175. 56	175. 56		
22102	住房改革支出	175. 56	175. 56	175. 56		
2210201	住房公积金	55. 44	55. 44	55. 44		
2210202	提租补贴	91. 98	91. 98	91. 98		
2210203	购房补贴	28. 14	28. 14	28. 14		

公开 06 表

财政拨款基本支出表（经济科目）

单位：如皋市不动产登记中心 单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年财政拨款基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		713.35	683.56	29.79
301	工资福利支出	661.05	661.05	
30101	基本工资	102.49	102.49	
30102	津贴补贴	221.40	221.40	
30103	奖金	143.10	143.10	
30106	伙食补助费	15.84	15.84	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	36.23	36.23	
30109	职业年金缴费	18.12	18.12	
30110	职工基本医疗保险缴费	27.18	27.18	
30112	其他社会保障缴费	2.05	2.05	
30113	住房公积金	55.44	55.44	
30199	其他工资福利支出	39.20	39.20	
302	商品和服务支出	29.79		29.79
30201	办公费	3.20		3.20
30207	邮电费	0.76		0.76
30215	会议费	0.60		0.60
30216	培训费	1.20		1.20
30217	公务接待费	1.80		1.80
30228	工会经费	8.38		8.38
30229	福利费	5.67		5.67
30239	其他交通费用	7.66		7.66
30240	税金及附加费用	0.52		0.52
303	对个人和家庭的补助	22.51	22.51	
30302	退休费	22.11	22.11	
30399	其他对个人和家庭的补助	0.40	0.40	

公开 07 表

一般公共预算支出表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		981.41	713.35	683.56	29.79	268.06
208	社会保障和就业支出	54.35	54.35	54.35		
20805	行政事业单位养老支出	54.35	54.35	54.35		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.23	36.23	36.23		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	18.12	18.12	18.12		
210	卫生健康支出	27.18	27.18	27.18		
21011	行政事业单位医疗	27.18	27.18	27.18		
2101102	事业单位医疗	27.18	27.18	27.18		
220	自然资源海洋气象等支出	724.32	456.26	426.47	29.79	268.06
22001	自然资源事务	724.32	456.26	426.47	29.79	268.06
2200109	自然资源调查与确权登记	724.32	456.26	426.47	29.79	268.06
221	住房保障支出	175.56	175.56	175.56		
22102	住房改革支出	175.56	175.56	175.56		
2210201	住房公积金	55.44	55.44	55.44		
2210202	提租补贴	91.98	91.98	91.98		
2210203	购房补贴	28.14	28.14	28.14		

公开 08 表

一般公共预算基本支出表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		713.35	683.56	29.79
301	工资福利支出	661.05	661.05	
30101	基本工资	102.49	102.49	
30102	津贴补贴	221.40	221.40	
30103	奖金	143.10	143.10	
30106	伙食补助费	15.84	15.84	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	36.23	36.23	
30109	职业年金缴费	18.12	18.12	
30110	职工基本医疗保险缴费	27.18	27.18	
30112	其他社会保障缴费	2.05	2.05	
30113	住房公积金	55.44	55.44	
30199	其他工资福利支出	39.20	39.20	
302	商品和服务支出	29.79		29.79
30201	办公费	3.20		3.20
30207	邮电费	0.76		0.76
30215	会议费	0.60		0.60
30216	培训费	1.20		1.20
30217	公务接待费	1.80		1.80
30228	工会经费	8.38		8.38
30229	福利费	5.67		5.67
30239	其他交通费用	7.66		7.66
30240	税金及附加费用	0.52		0.52
303	对个人和家庭的补助	22.51	22.51	
30302	退休费	22.11	22.11	
30399	其他对个人和家庭的补助	0.40	0.40	

公开 09 表

一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	会议费	培训费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
1.80	0.00	0.00	0.00	0.00	1.80	0.60	1.20

公开 10 表

政府性基金预算支出表

单位：如皋市不动产登记中心 单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
	合计			

注：本单位无政府性基金预算，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

公开 11 表

国有资本经营预算支出预算表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本单位无国有资本经营预算支出，故本表无数据。

公开 12 表

一般公共预算机关运行经费支出预算表

单位：如皋市不动产登记中心 单位：万元

科目编码	科目名称	机关运行经费支出
合计		

注：1. “机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

2. 本单位无一般公共预算机关运行经费支出，故本表无数据。

公开 13 表

政府采购支出表

单位：如皋市不动产登记中心

单位：万元

采购品目大类	专项名称	经济科目	采购品目名称	采购组织形式	资金来源				总计
					一般公共预算资金	政府性基金	其他资金	上年结转和结余资金	
合计					239.06				239.06
货物					33.00				33.00
如皋市不动产登记中心					33.00				33.00
	不动产权证书购买等登记业务费	办公费	其他办公设备	分散采购	11.60				11.60
	不动产权证书购买等登记业务费	办公设备购置	其他办公设备	分散采购	9.00				9.00
	不动产权证书购买等登记业务费	信息网络及软件购置更新	入侵检测设备	分散采购	12.40				12.40
服务					206.06				206.06
如皋市不动产登记中心					206.06				206.06
	不动产登记存量房产数据整合	委托业务费	其他数据处理服务	分散采购	10.06				10.06
	不动产登记系统维护（驻场服务）	委托业务费	其他运行维护服务	分散采购	16.00				16.00
	不动产登记数据异地备份	委托业务费	安全运维服务	分散采购	16.00				16.00
	不动产权证书购买等登记业务费	维修（护）费	其他服务	分散采购	10.00				10.00
	不动产登记责任险	其他商品和服务支出	财产保险服务	分散采购	12.00				12.00

	不动产登记工业企业用地 权籍调查落宗	委托业务费	测绘服务	分散采购	52.00				52.00
	不动产登记继承辅助审查	委托业务费	公证服务	分散采购	40.00				40.00
	农村土地承包经营权、林 权登记资料清理、整合入 库项目	委托业务费	测绘服务	分散采购	50.00				50.00

第三部分 2024 年度单位预算情况说明

一、收支预算总体情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年度收入、支出预算总计 981.41 万元，与上年相比收、支预算总计各减少 160.18 万元，减少 14.03%。其中：

（一）收入预算总计 981.41 万元。包括：

1. 本年收入合计 981.41 万元。

（1）一般公共预算拨款收入 981.41 万元，与上年相比减少 160.18 万元，减少 14.03%。主要原因是因政策性因素导致项目收入减少。

（2）政府性基金预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（3）国有资本经营预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（4）财政专户管理资金收入 0 万元，与上年预算数相同。

（5）事业收入 0 万元，与上年预算数相同。

（6）事业单位经营收入 0 万元，与上年预算数相同。

（7）上级补助收入 0 万元，与上年预算数相同。

（8）附属单位上缴收入 0 万元，与上年预算数相同。

（9）其他收入 0 万元，与上年预算数相同。

2. 上年结转结余为 0 万元。与上年预算数相同。

（二）支出预算总计 981.41 万元。包括：

1. 本年支出合计 981.41 万元。

(1) 社会保障和就业支出（类）支出 54.35 万元，主要用于职工养老保险及职业年金缴费。与上年相比减少 2.23 万元，减少 3.94%。主要原因是因人员减少导致养老保险及职业年金相应减少。

(2) 卫生健康支出（类）支出 27.18 万元，主要用于职工医疗保险缴费。与上年相比减少 1.11 万元，减少 3.92%。主要原因是因人员减少导致医疗保险相应减少。

(3) 自然资源海洋气象等支出（类）支出 724.32 万元，主要用于单位人员支出、公用支出及保障单位运转所需项目支出。与上年相比减少 147.21 万元，减少 16.89%。主要原因是因政策性因素导致项目支出减少。

(4) 住房保障支出（类）支出 175.56 万元，主要用于住房公积金、提租补贴、购房补贴的支出。与上年相比减少 9.63 万元，减少 5.2%。主要原因是因人员减少导致住房公积金、提租补贴等相应减少。

2. 年终结转结余为 0 万元。

二、收入预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年收入预算合计 981.41 万元，包括本年收入 981.41 万元，上年结转结余 0 万元。

其中：

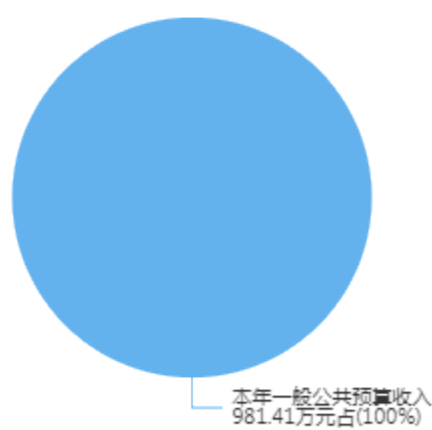
本年一般公共预算收入 981.41 万元，占 100%；

本年政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

本年国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

本年财政专户管理资金 0 万元，占 0%；
本年事业收入 0 万元，占 0%；
本年事业单位经营收入 0 万元，占 0%；
本年上级补助收入 0 万元，占 0%；
本年附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；
本年其他收入 0 万元，占 0%；
上年结转结余的一般公共预算收入 0 万元，占 0%；
上年结转结余的政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；
上年结转结余的国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；
上年结转结余的财政专户管理资金 0 万元，占 0%；
上年结转结余的单位资金 0 万元，占 0%。

收入预算图

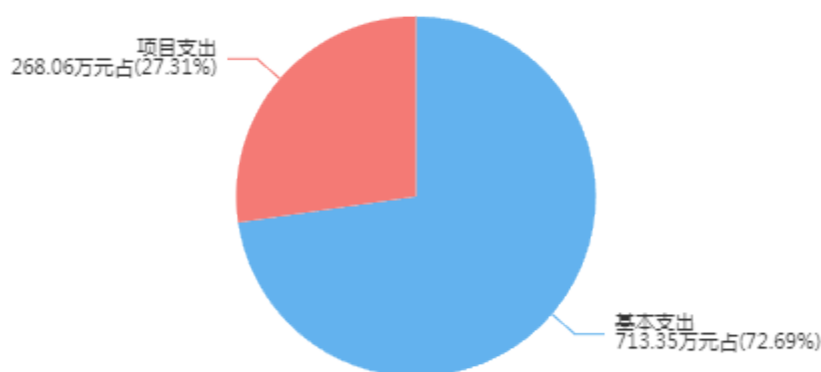


三、支出预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年支出预算合计 981.41 万元，其中：

基本支出 713.35 万元，占 72.69%；
 项目支出 268.06 万元，占 27.31%；
 事业单位经营支出 0 万元，占 0%；
 上缴上级支出 0 万元，占 0%；
 对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

支出预算图



四、财政拨款收支预算总体情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年度财政拨款收、支总预算 981.41 万元。与上年相比，财政拨款收、支总计各减少 160.18 万元，减少 14.03%。主要原因是因政策性因素导致项目收入、支出减少。

五、财政拨款支出预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年财政拨款预算支出 981.41 万元，占本年支出合计的 100%。与上年相比，财政拨款支出减少 160.18 万元，减少 14.03%。主要原因是因政策性因素导致项目支

出减少。

其中：

（一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）支出 36.23 万元，与上年相比减少 1.49 万元，减少 3.95%。主要原因是因人员减少导致养老保险相应减少。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）支出 18.12 万元，与上年相比减少 0.74 万元，减少 3.92%。主要原因是因人员减少导致职业年金缴费相应减少。

（二）卫生健康支出（类）

行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）支出 27.18 万元，与上年相比减少 1.11 万元，减少 3.92%。主要原因是因人员减少导致医疗保险相应减少。

（三）自然资源海洋气象等支出（类）

自然资源事务（款）自然资源调查与确权登记（项）支出 724.32 万元，与上年相比减少 147.21 万元，减少 16.89%。主要原因是因政策性因素导致项目支出减少。

（四）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）支出 55.44 万元，与上年相比减少 3.04 万元，减少 5.2%。主要原因是因人员退休导致住房公积金相应减少。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）支出 91.98 万元，与上年相比减少 10.87 万元，减少 10.57%。主要原因是因人员退休导致

提租补贴相应减少。

3. 住房改革支出（款）购房补贴（项）支出 28.14 万元，与上年相比增加 4.28 万元，增长 17.94%。主要原因是因单位新增人员导致购房补贴相应增加。

六、财政拨款基本支出预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年度财政拨款基本支出预算 713.35 万元，其中：

（一）人员经费 683.56 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 29.79 万元。主要包括：办公费、邮电费、会议费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、其他交通费用、税金及附加费用。

七、一般公共预算支出预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年一般公共预算财政拨款支出预算 981.41 万元，与上年相比减少 160.18 万元，减少 14.03%。主要原因是因政策性因素导致项目支出减少。

八、一般公共预算基本支出预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出预算 713.35 万元，其中：

（一）人员经费 683.56 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年

金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 29.79 万元。主要包括：办公费、邮电费、会议费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、其他交通费用、税金及附加费用。

九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年度一般公共预算拨款安排的“三公”经费支出预算 1.8 万元，与上年预算数相同。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务接待费支出 1.8 万元，占“三公”经费的 100%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

2. 公务用车购置及运行维护费预算支出 0 万元。其中：

（1）公务用车购置预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

（2）公务用车运行维护费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

3. 公务接待费预算支出 1.8 万元，与上年预算数相同。

如皋市不动产登记中心 2024 年度一般公共预算拨款安排的会议费预算支出 0.6 万元，与上年预算数相同。

如皋市不动产登记中心 2024 年度一般公共预算拨款安排的培训费预算支出 1.2 万元，比上年预算减少 0.05 万元，主要原因是因人员减少导致培训费相应减少。

十、政府性基金预算支出预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年政府性基金支出预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十一、国有资本经营预算支出预算情况说明

如皋市不动产登记中心 2024 年国有资本经营预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十二、一般公共预算机关运行经费支出预算情况说明

2024 年本单位一般公共预算机关运行经费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

十三、政府采购支出预算情况说明

2024 年度政府采购支出预算总额 239.06 万元，其中：拟采购货物支出 33 万元、拟采购工程支出 0 万元、拟采购服务支出 206.06 万元。

十四、国有资产占用情况说明

本单位共有车辆 0 辆，其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆，其他用车 0 辆；单价 50 万元（含）以上的通用设备 2 台（套），单价 100 万元（含）以上的专用设备 0 台（套）。

十五、预算绩效目标设置情况说明

2024 年度，本单位整体支出纳入绩效目标管理，涉及财政性资金 981.41 万元；本单位共 8 个项目纳入绩效目标管理，涉及财政性资金合计 268.06 万元，占财政性资金（人员类和运转类中的公用

经费项目支出除外)总额的比例为 100%。

第四部分 名词解释

一、财政拨款：单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、单位资金：除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入（包含债务收入、投资收益等）。

四、基本支出：指为保障机构正常运转、完成工作任务而发生的人员支出和公用支出。

五、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

八、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的職業年金支出。（含职业年金补记支出。）

十、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

十一、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)自然资源调查与确权登记(项)：反映自然资源部门用于自然资源调查监测评价，自然资源统一确权登记等方面的支出。

十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

十三、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：

反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

十四、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：
反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。