

市级部门预算项目支出绩效目标申报表

(2025年度)

填报单位（盖章）：如皋市不动产登记中心

项目名称		不动产登记工业企业用地权籍调查落宗		主管部门		如皋市自然资源和规划局		
项目属性		常年安排	分年安排 ☒	一次性安排	项目级次		市本级	☒
项目类别		其他运转类	☒				转移支付	
开始时间		2023年10月1日		完成时间		2025年12月31日		
实施单位：		如皋市不动产登记中心		项目负责人/联系电话		葛亚松/13584636878		
项目资金（万元）	收入	资金来源				全年（程）预算数		
		资金总额				52		
		财政拨款	小计			52		
			一般公共预算资金			52		
			政府性基金预算					
			财政专户管理资金					
		国有资本经营预算						
		社保基金预算						
		上年结转资金						
	其他资金							
	支出	资金分配			半年（程）计划执行数	全年（程）预算数		
		资金总额			0	52		
		不动产登记工业企业用地权籍调查落宗			0	52		
立项必要性		因我市房产登记资料缺乏数字化定界图件，土地登记历史数据2010年后才较完备，房产与土地数据的匹配整合工作量巨大。需要补充开展权籍调查，完成房屋落幢落宗等相关工作。						
实施可行性		根据《国土资源部办公厅关于规范不动产权籍调查有关工作的通知》文件规定，为满足不动产登记需要，对于需要补充开展权籍调查，完成房屋落幢落宗等相关工作的，不动产登记机构应当提请政府落实经费，统一组织实施。						
项目实施内容		根据《不动产登记操作规范》房地“一体登记”原则，需保证房屋和土地权利主体的一致性，不动产统一登记中需要将房屋和土地进行匹配，方可以进行不动产登记。对不动产历史数据进行清理整合是不动产统一登记实施过程中的一大难点，因我市房产登记资料缺乏数字化定界图件，土地登记历史数据2010年后才较完备，房产与土地数据的匹配整合工作量巨大。通过前期系统导入、数据整合、现场踏勘、人工配对等工作的推进，截止目前，我市利用抽取、转换和解析技术，为不动产统一登记的顺利推进奠定了良好的数据基础。						
中长期目标		规范开展权籍调查，形成规范的调查成果，保障不动产登记的需要。						
年度目标		通过财政提供充分的不动产登记权籍调查经费，服务和支撑不动产登记工作，保障不动产统一登记的顺利开展，显现强大的社会效益。						

市级部门预算项目支出绩效目标申报表

(2025年度)

填报单位（盖章）：如皋市不动产登记中心

绩效目标指标	一级指标	二级指标	三级指标	计算符号	半年（程）指标值	全年（程）指标值
绩效目标指标	决策指标	项目立项	立项依据充分性	定性	充分	充分
			立项程序规范性	定性	规范	规范
		绩效目标	绩效目标合理性	定性	合理	合理
			绩效指标明确性	定性	明确	明确
绩效目标指标	决策指标	资金投入	预算编制科学性	定性	科学	科学
			资金分配合理性	定性	合理	合理
	过程指标	资金管理	资金到位率	定性	序时进度	100%
			预算执行率	=	0	100%
			资金使用合规性	定性	合规	合规
		组织实施	管理制度健全性	定性	健全	健全
			制度执行有效性	定性	有效	有效
	产出指标	数量指标	当年权籍调查工作完成率	定性	按序时进度	完成
		质量指标	通过开展权籍调查工作保障不动产登记顺利开展	定性	服务和支撑不动产登记工作	服务和支撑不动产登记工作
		时效指标	项目完成的及时性	定性	及时	及时
		成本指标	申请人申请登记时无需再缴纳测绘费用	定性	减轻群众经济负担	减轻群众经济负担
	效益指标	社会效益指标	通过政府出资开展权籍调查极大地便民利民	定性	便民利民	便民利民
		经济效益指标	建立不动产权籍调查机制提升权籍调查效率	定性	提升	提升
		生态效益指标	对加强不动产统一登记的影响程度	定性	持续影响	持续影响
		可持续发展指标	通过该项目运用提高工作质量及效率	定性	持续影响	持续影响
	满意度指标	满意度指标	公众满意度	≥	98%	98%